



# ประชาสัมพันธ์

เปิดกฎหมายกรณี **ผู้ค้ำชำระ** ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## มาตรา 68-69

เสียเบี้ยปรับสูงสุด ร้อยละ 40 (ของค่าภาษี) ซึ่งเกือบครึ่งของค่าภาษีที่ชำระ เช่น ค่าภาษี 1,000 บาท เบี้ยปรับ 400 บาท

## มาตรา 70

เสียเงินเพิ่ม ร้อยละ 1 ต่อเดือน (ของภาษี) ผ่านไปกี่เดือนก็เพิ่มขึ้นเรื่อย ๆ เศษของเดือนนับเป็น 1 เดือน จนกว่าจะชำระ

## มาตรา 59-60

ระงับกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดิน ที่ดินขาย/โอน/เปลี่ยนแปลงใดไม่ได้ เมื่อ อกท.แจ้งค้ำชำระกับสำนักงานที่ดิน

## มาตรา 62

ยึดอายัดทรัพย์สิน เจ้าของทรัพย์สิน ภายใน 90 วัน

อกท.ขออนุมัติผู้ว่าราชการ ดำเนินการออกคำสั่งยึดอายัดทรัพย์สินเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อขายทอดตลาดนำเงินมาชำระภาษีที่ค้าง

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562  
งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง อบต.ยางตลาด

